

# FOR RENT

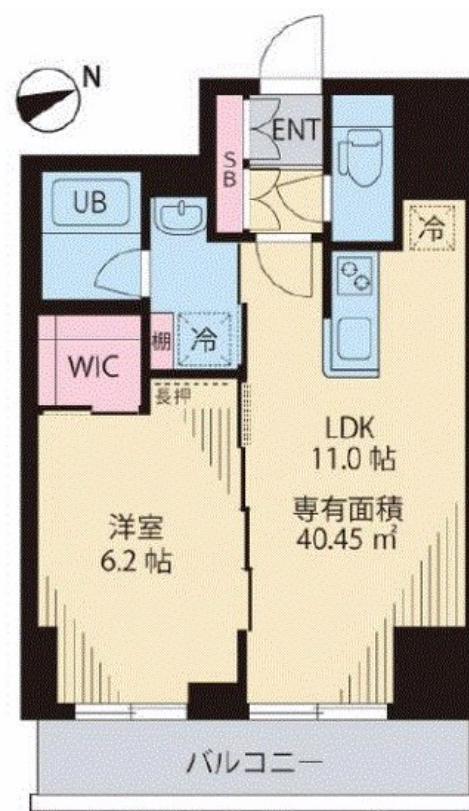
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 169,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | K-CREST                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町4丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(11畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 4階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 40.45㎡                                                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2021年2月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 770円/月                      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料1ヵ月分 月額保証料: 総賃料の1.5%/月 更新保証料として2年毎に3万                                    |      |     |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.YG012554

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店**

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |