

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンプラザ		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.96㎡	向き	西
築年月	1998年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,バス・トイレ別,温水洗浄便座,洗面台,脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.YG012565

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付