

# FOR RENT

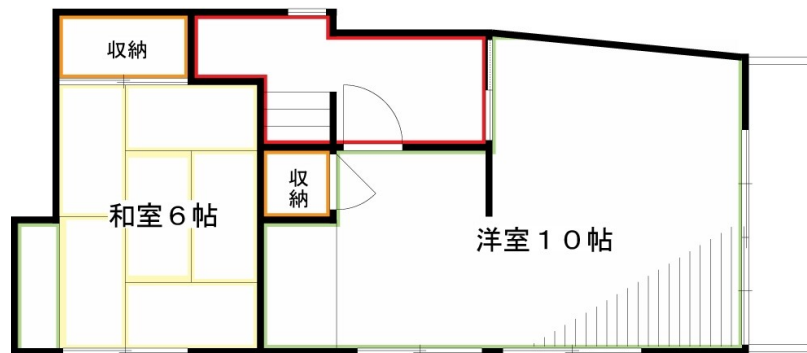
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅

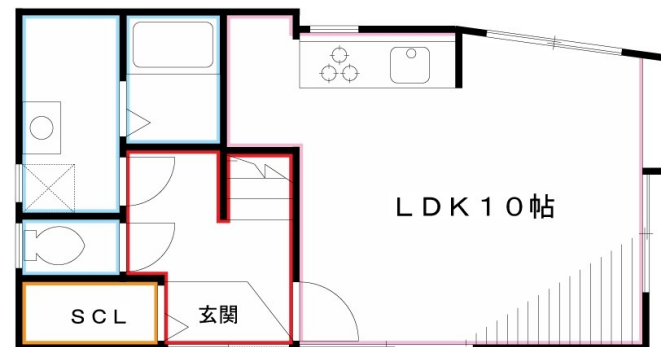
【外観】



【間取り図】



2 F



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境 3 丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩8分<br>中央線 三鷹駅 徒歩21分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) 和室(6畳) LDK(10畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 65㎡                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1976年3月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコン                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 26,400円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、月々1,200円                                                                 |      |     |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2026年9月5日

No.YG012592

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F

TEL:03-6382-7751

FAX:03-6382-7752

E-mail: nakanominami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |