

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	4,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MOON SAGA		
物件所在地	東京都中野区東中野 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	48.96㎡	向き	東
築年月	1974年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月25日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 24hサポート: 16,500円 防虫サービス: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約時違約金有		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.YG012683



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付