

FOR RENT

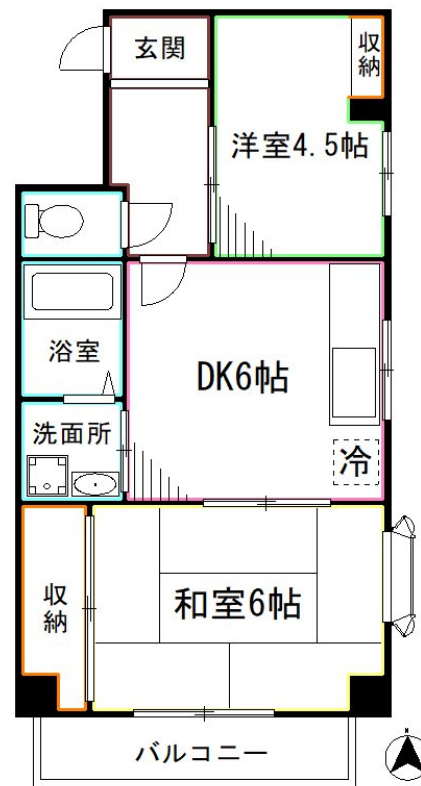
賃料	管理費等
140,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンローゼ津田第1		
物件所在地	東京都中野区本町 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 防虫サービス: 17,050円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約時違約金有		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.5万円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.YG012694

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付