

FOR RENT

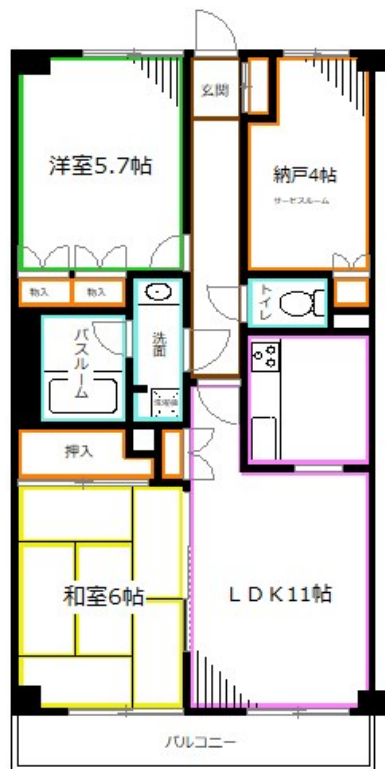
賃料	管理費等
220,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ荻窪駅前		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) 納戸(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	60.95㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有	入居時期	2024年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[備考] 退去時 ハウスクリーニング費用借主負担 駐輪場: 440円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料8,000円 / 1年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.YO082169

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付