

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 10.89万円	保証金	10.89万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.8㎡	向き	南
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 抗菌処理代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 システム利用料: 月額2,033円(月額総賃料の1.5%) 緊急サポート: 月額1,430円 浄水器レンタルシステム: 月額1100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.YO087498

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付