

FOR RENT

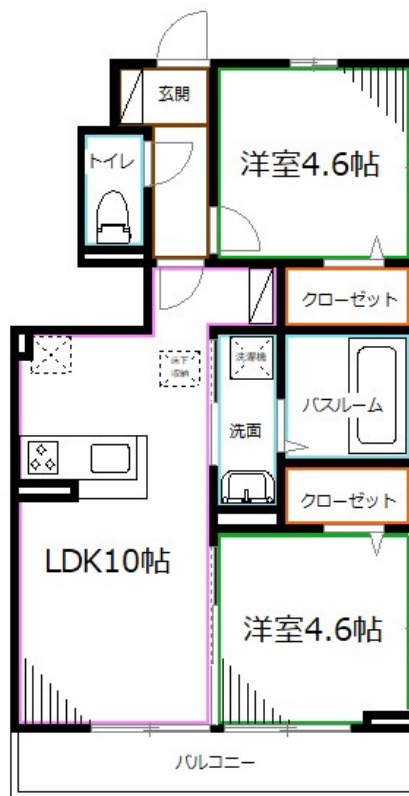
賃料	管理費等
165,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩16分 西武新宿線 下井草駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.69㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 IC電池ロック電池代: 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YO087505

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付