

FOR RENT

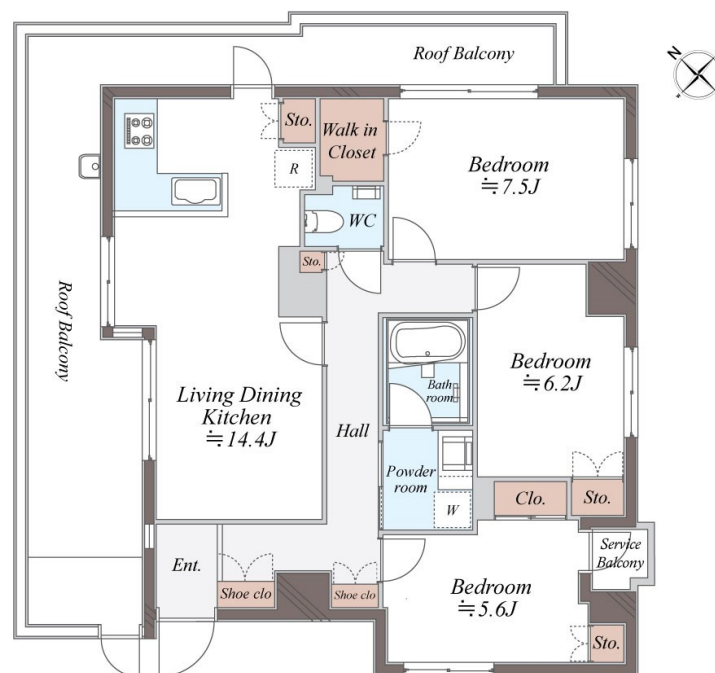
賃料	管理費等
430,000円	10,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.6畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	80.69㎡	向き	北東
築年月	2024年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 2年未満で解約の場合、違約金あり 再契約の場合、再契約料1か月、事務手数料0.55か月分		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YO087548

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付