

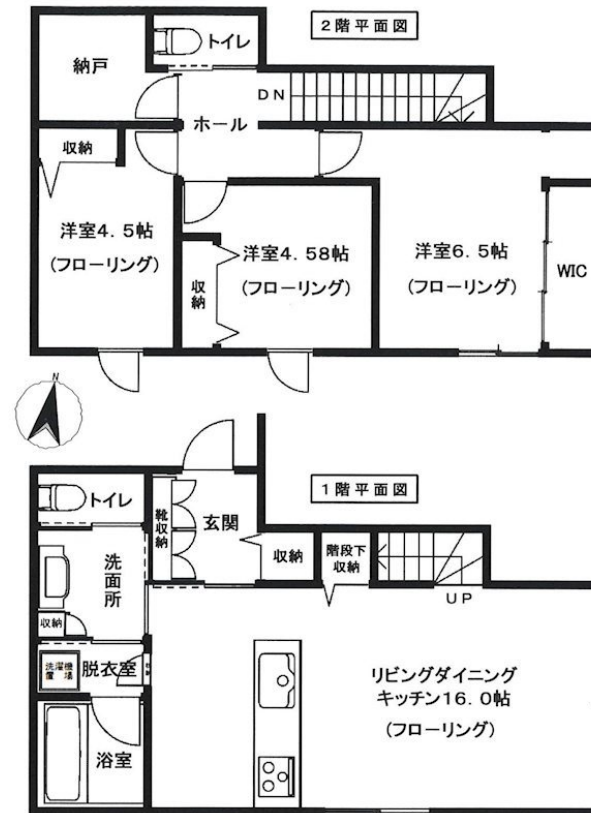
賃料	管理費等
300,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.58畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.6㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 町会費: 月額150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月23日

No.YO087662

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付