

FOR RENT

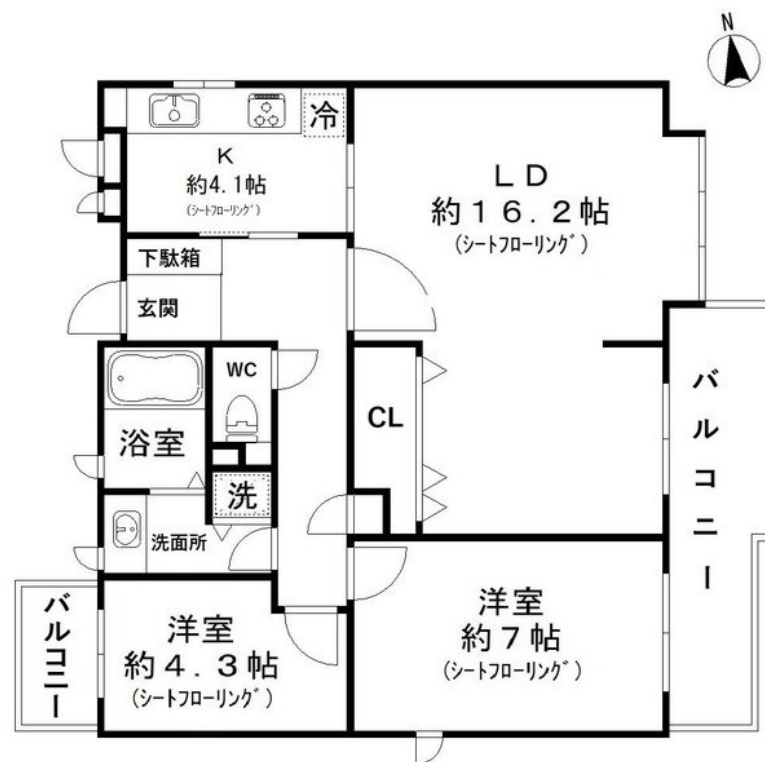
賃料	管理費等
195,000円	15,000円

2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩2分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(20.3畳) 洋室(7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	72.58㎡	向き	東
築年月	1985年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YO087687

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付