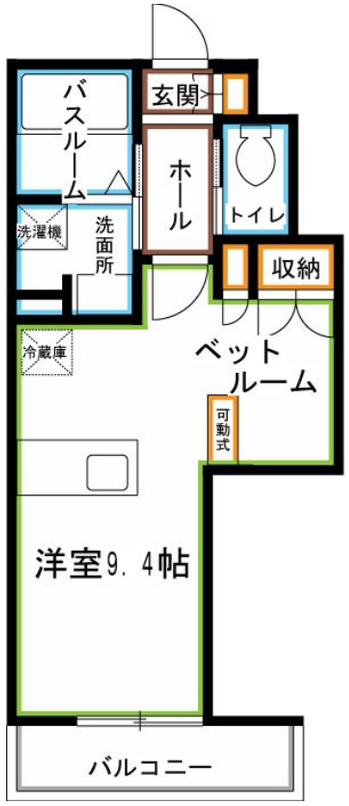
FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アフォード荻窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩10分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩14分		
間取詳細	DK(9.4畳) 洋室(2.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　クリーニング代：49,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　セレプロテクト：1,760円/月 駐輪シール代：1,100円　バイク置場：3,000円～5,000円　1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：33,000円　月々：総賃料の1.6%　引き落とし手数料：330円/月		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2025年4月22日　No.YO087754

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：113593299114000069245O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。