

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	7,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.8㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 保険: 39,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 口座振替手数料: 330円/月 安心サポート: 1,650円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50%~100% 継続保証料あり 審査内容によりプランあり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YO087769

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付