

FOR RENT

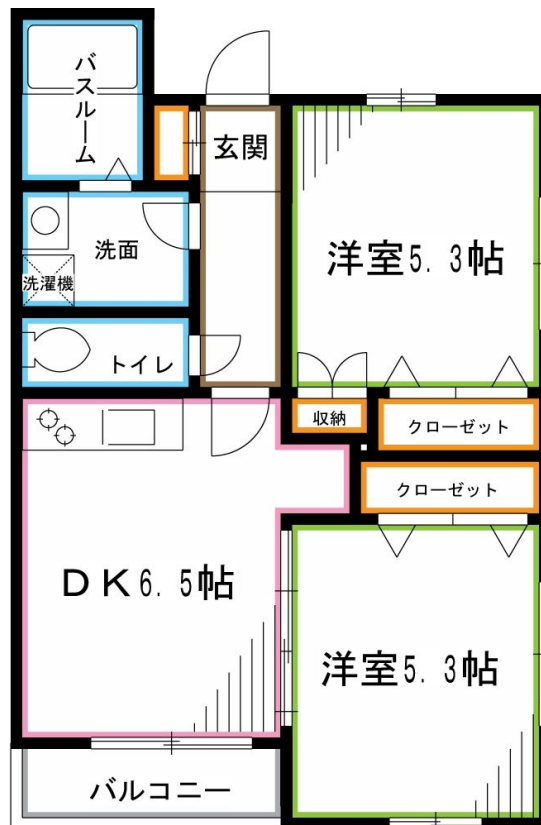
賃料	管理費等
140,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,メー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	かぶらす		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.98㎡	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 室内消毒代:16,500円 リブクラブ会費:7,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(49,500円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.1% 引き落とし手数料:330円/月		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2025年5月1日

No.YO087863

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付