

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.06㎡	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月21日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 消火剤: 7,480円 鍵交換代: 27,500円 安心入居サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金: 1年未満の解約は総賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70%、年毎: 10,000円、月額: 864円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年4月24日

No.YO087963



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付