

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	7,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	21.64㎡	向き	南東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット相談:敷金1ヶ月プラス、償却 短期解約違約金:1年未満の解約の解約は賃料1ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料0.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YO088104

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付