

FOR RENT

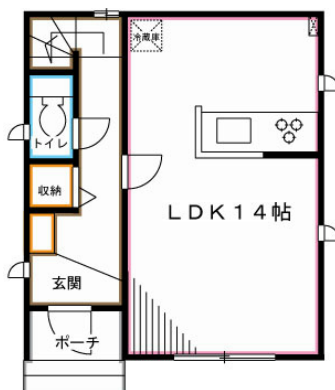
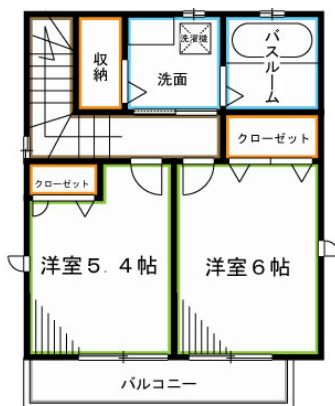
賃料	管理費等
178,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下井草3丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩25分 西武新宿線 下井草駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.24㎡	向き	西
築年月	2016年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の0.7% 1年毎: 10,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YO088152

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付