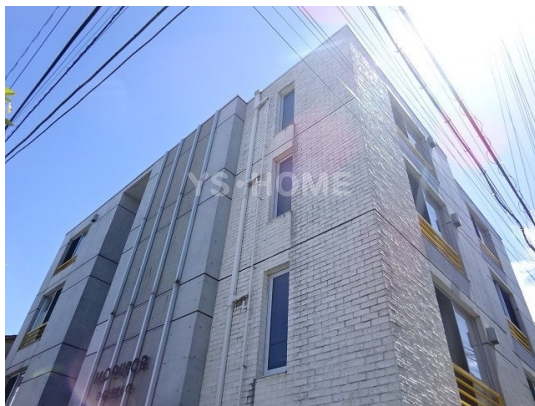


FOR RENT

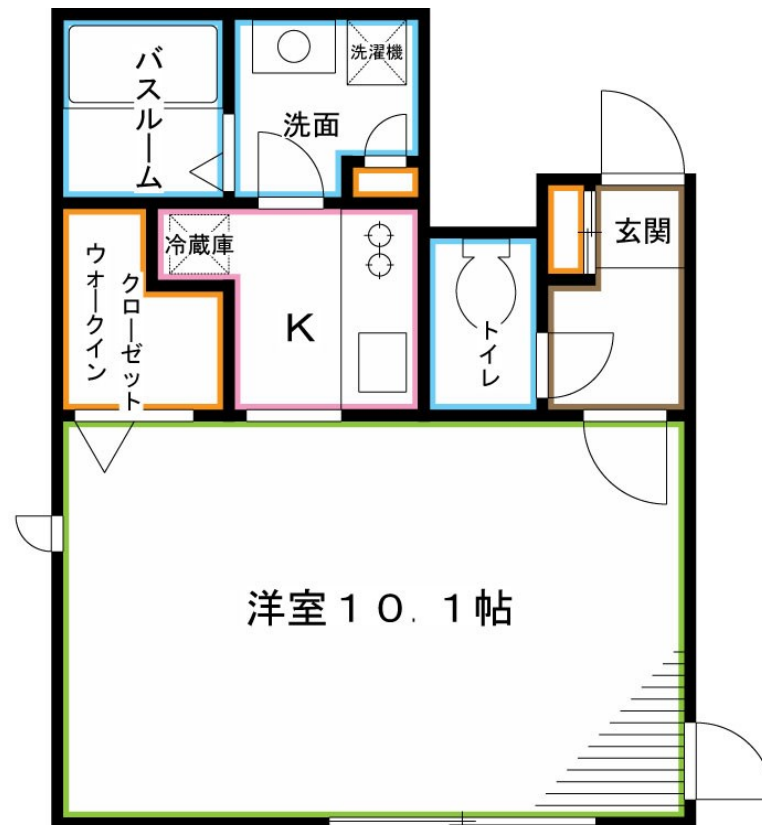
賃料	管理費等
110,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	2006年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] apバック: 13,200円 鍵交換代: 23,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月、事務手数料: 新賃料の0.3ヵ月+税		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月1日

No.YO088155

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付