

FOR RENT

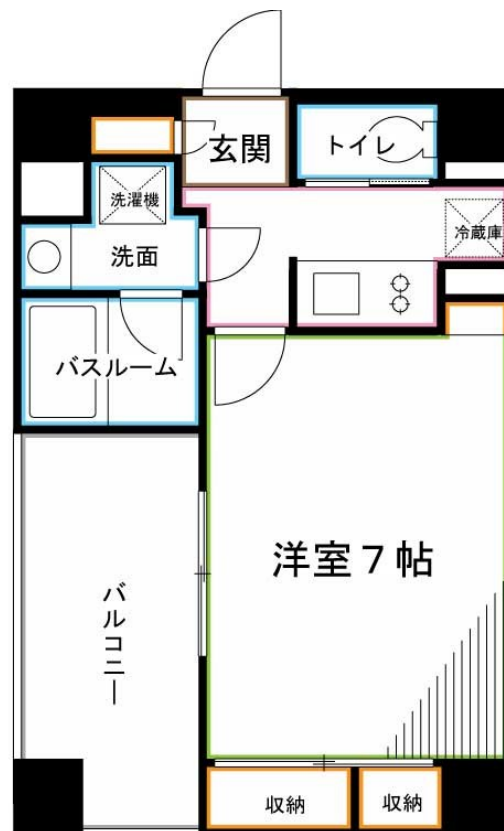
賃料	管理費等
99,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.49㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約: 総賃料の2か月分、1年以上1.5年未満の解約: 総賃料の1.5か月分の違約金有 ベルプラス: 2,200円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円 引落手数料: 330円/月 その他プランあり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年4月22日

No.YO088170

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付