

FOR RENT

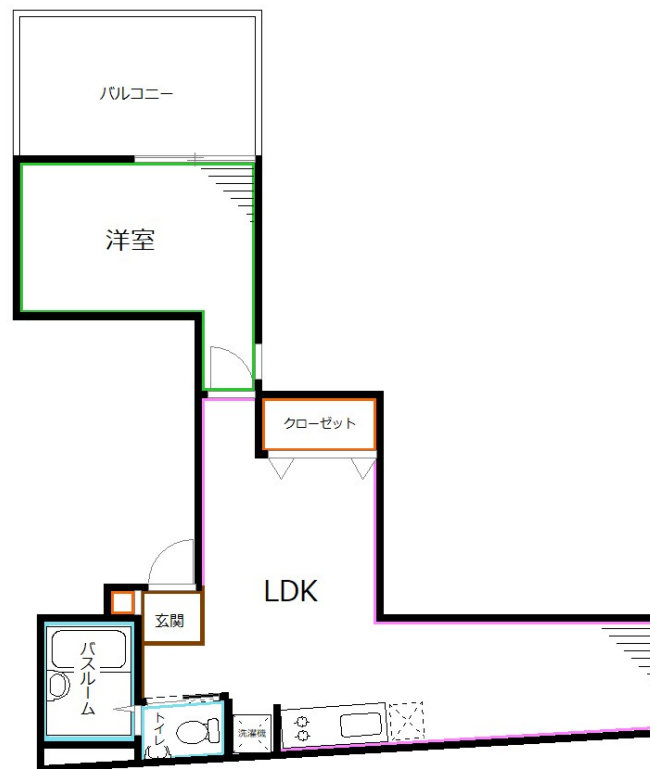
賃料	管理費等
138,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.54㎡	向き	
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 殺虫消毒代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 Dサポート料: 月額1,076円 短期解約違約金: 半年以内の解約は総賃料3ヶ月分、1年以内の解約は総賃料2ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、年毎: 13,000円、引落手数料: 月額550円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YO088176

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL: 03-5347-9655

FAX: 03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付