

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2面採光,玄関ポーチ,玄関ホール,出窓,振り分け,南庭,南面3室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.5㎡	向き	南西
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T Vインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、退去時償却 1年未満の解約の解約は、賃料の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月17日

No.YO08284



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付