

FOR RENT

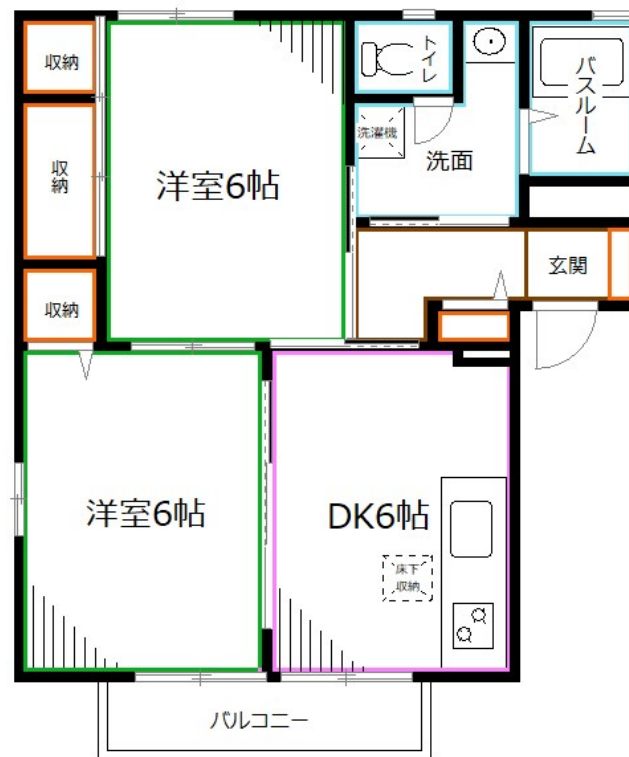
賃料	管理費等
105,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩9分 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.42㎡	向き	南西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 2年未満の解約の場合2か月分の違約金有 フリーレント1ヶ月(賃料のみ)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.YO088329

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付