

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井 4丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩2分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 24時間サポート: 1,000円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1.2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YO088391

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目 27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付