

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	4,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.26㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル		
その他費用	[一時金] 文書作成代:3,300円 室内抗菌代:18,700円 鍵交換代:29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIROクラブ:1,500円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:2,190円(継続保証料、保険、引き落とし手数料含む)		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YO088411

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付