

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区清水 1 丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区清水 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 井荻駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(12畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] JTI 契約事務手数料: 11,000円 クリーニングバック: 130,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YO088447

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付