

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	24.31㎡	向き	
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年以内の解約の場合、賃料の1ヶ月分の違約金あり ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月8日

No.YO088507

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付