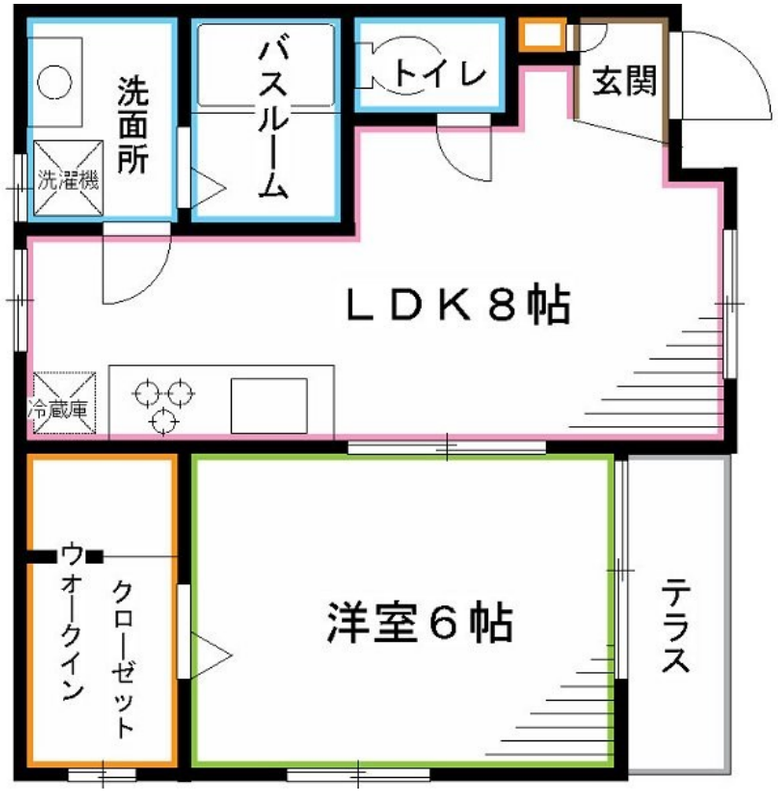
FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	3,000円

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,全室２面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井６丁目		
交通	西武新宿線　上井草駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.57㎡	向き	南
築年月	2011年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13750円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＡＤＳＬ,ＩＨクッキングヒーター,ＩＳＤＮ対応,ＴＶインターホン,インタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：29,700円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　保険料：800円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回：10,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日　No.YO088554

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000704266

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。