

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	成田西テラスハウス		
物件所在地	東京都杉並区成田西 2 丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1-2階		
専有面積	73.08㎡	向き	南東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 6,050円 室内抗菌コーティング: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 あんしんサポート: 1,000円/月 町会費: 1,200円/年		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 6 7 0 円 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.YO088630

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付