FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,３面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室２面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺２丁目		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩9分 西武新宿線　下井草駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(16.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	70.59㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　保険：900円/月　快適安心倶楽部：1,650円/月　１年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日　No.YO088642

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000706261

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。