

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64㎡	向き	南
築年月	1981年1月	契約期間	定借 2026/11/30迄
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 町内会費:1,200円 [備考] 2026年11月30日まで 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時:礼金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 要確認		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YO088727

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付