

FOR RENT

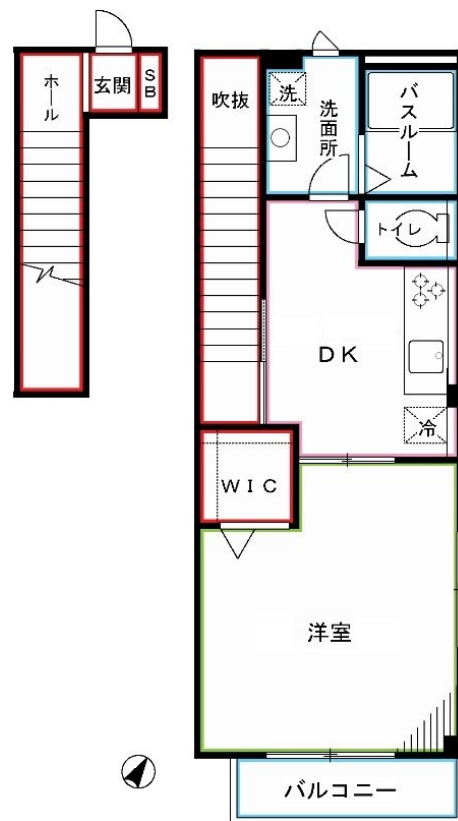
賃料	管理費等
85,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボッ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Twinkle Maisonette		
物件所在地	東京都練馬区下石神井4丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩6分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.18㎡	向き	南東
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHキッチン, ヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 管理サポート料: 26,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.8%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.YO088744

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付