

FOR RENT

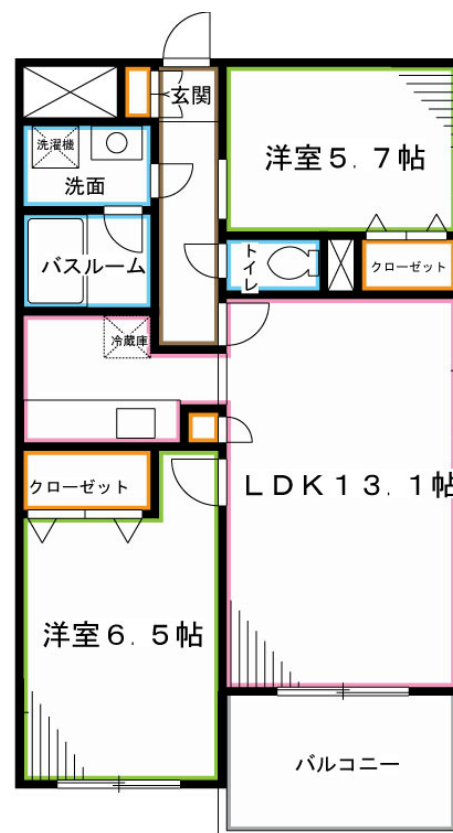
賃料	管理費等
165,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・プレイス		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 2 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.92㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, I H クッキングヒーター, T		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月2日

No.YO088761

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付