

FOR RENT

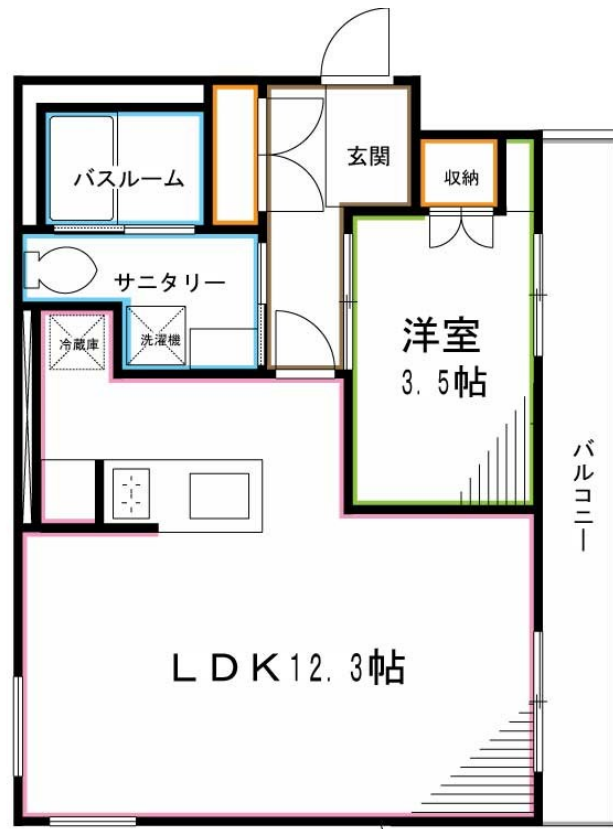
賃料	管理費等
174,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Perla Ogikubo (ラ・ペルラ荻窪)		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	37.99㎡	向き	
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 19,800円 室内抗菌処理代: 16,500円 事務手数料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 口座引落料550円 保証金償却 ペット飼育時: 敷金1か月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の55%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YO088786

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付