

FOR RENT

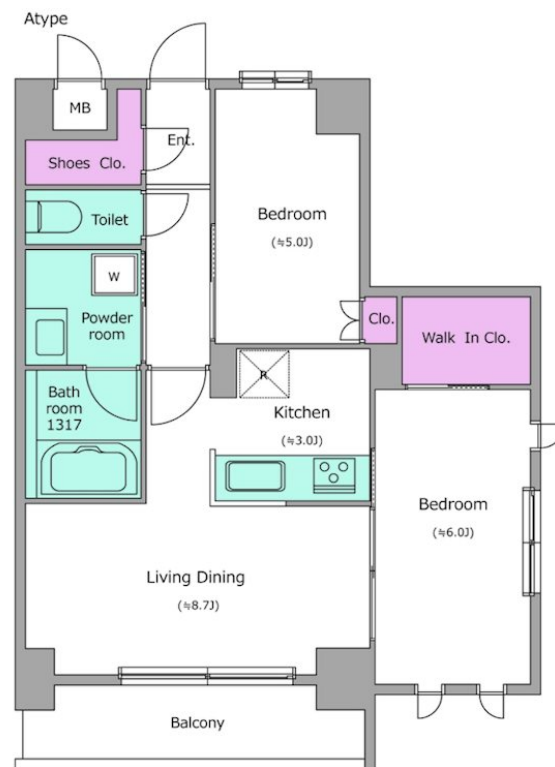
賃料	管理費等
175,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	53.63㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、年間保証料: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年7月22日

No.YO088908

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付