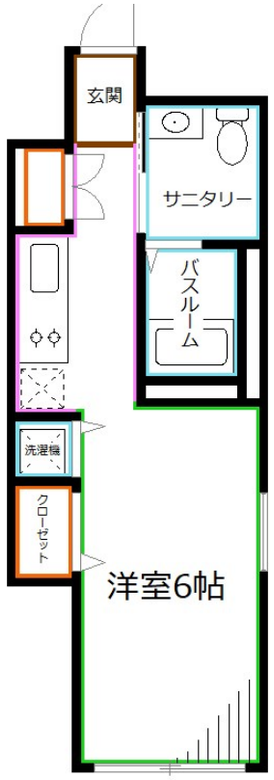
FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Perla Ogikubo（ラ・ペルラ荻窪）		
物件所在地	東京都杉並区天沼２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩6分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.45㎡	向き	
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：22,000円　鍵交換代：22,000円　室内抗菌代：17,600円　事務手数料：11,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　保証金償却　口座振替手数料：550円　ペット飼育時：敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の55%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2025年8月7日　No.YO089139

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000713713

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。