

FOR RENT

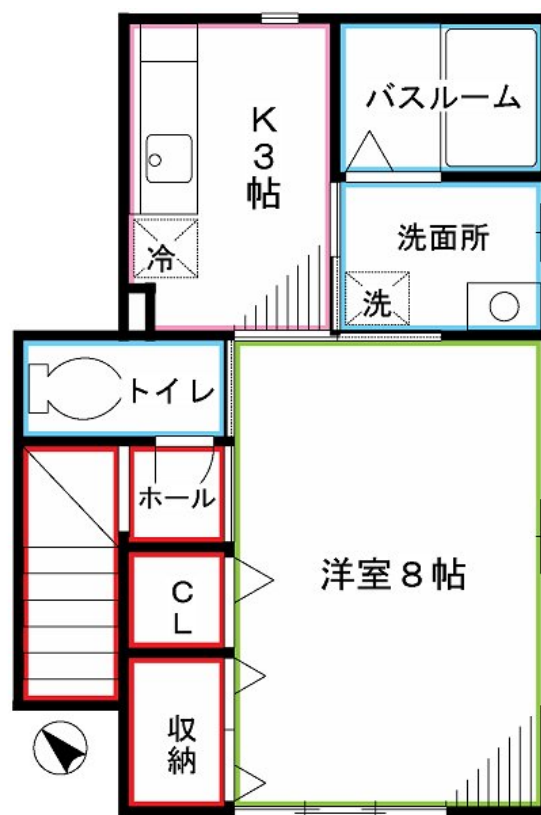
賃料	管理費等
95,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 全室南西向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルシモン高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.85㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換費: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 町会費: 50円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月25日

No.YO089203

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付