

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

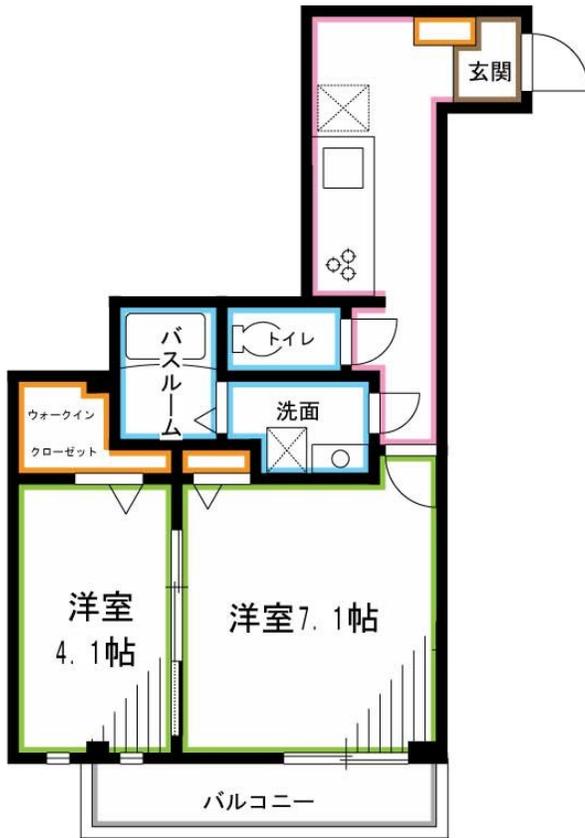
新婚さんやカップルにおすすめ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The MEDEL(ザ メデル)		
物件所在地	東京都杉並区井草4丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(7.1畳) K(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.13㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 事務手数料: 月額総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年7月17日

No.YO089236



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付