

FOR RENT

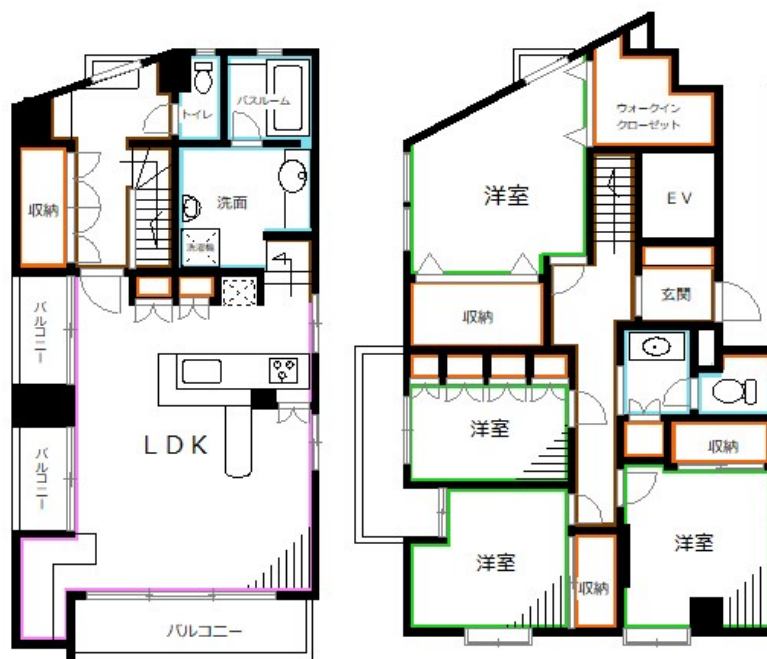
賃料	管理費等
300,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TRUST VALUE 西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5-6階		
専有面積	160㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 サポートダイヤル: 3,300円 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 再契約料: 新賃料0.5か月分 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 13,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YO089248

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付