

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

1 フロア 1 住戸、2 F 以上、2 面採光、3 面採光、角住戸、玄関ホール、最上階、四方角部屋、振り分け、東南角住戸、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、始発

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	中央線 萩窪駅 徒歩21分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.18m ²	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ、3 口以上コンロ、TV インターホン、インターホン、エアコン、エアコン 2 台、ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 : 総賃料の50%		
備考	お部屋探しは萩窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム萩窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月21日

No.YO089254



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 萩窪店
東京都杉並区萩窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付