

FOR RENT

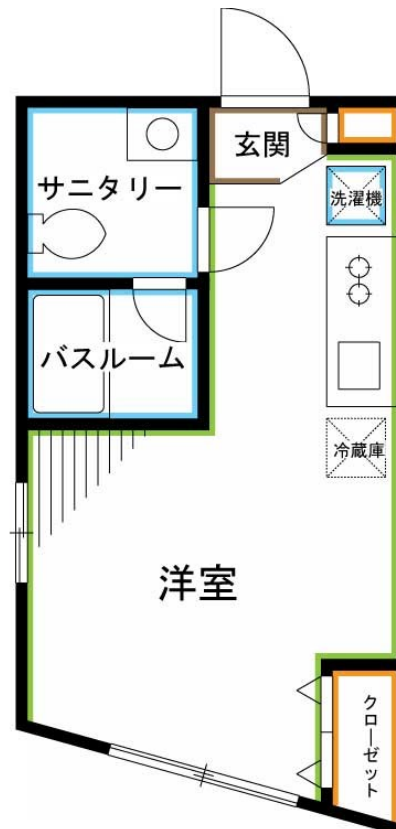
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	iON西荻窪 (アイオンニシオギクバ)		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 1 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18.86㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.YO089317

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付