

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(10.1畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.47㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月プラス NSレスキュー24:1,650円/月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:800円 引き落とし手数料:440円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲 介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に お問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.YO089327

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付