

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 158,000円 | 15,000円 |

2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区松庵2丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 西荻窪駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.9畳) LDK(8.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階 | | |
| 専有面積 | 40.4㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート:16,500円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却 短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.2% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2025年7月15日

No.YO089329



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |