

# FOR RENT

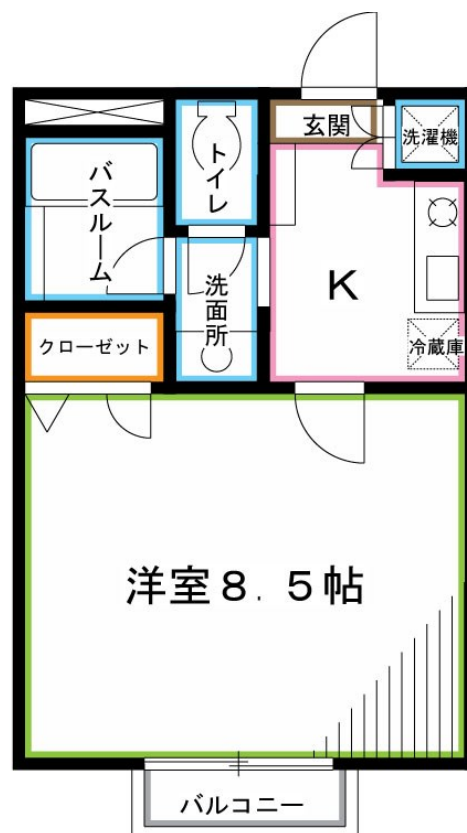
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

オートロック,出窓,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上井草1丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩3分<br>西武新宿線 上井草駅 徒歩9分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 24.99㎡                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年4月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,ガス給湯,クロー                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の30%~50% 1年毎:総賃料25% 月々:220円(引き落とし手数料)                                       |      |     |
| 備考       | ◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YO089397

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |