

FOR RENT

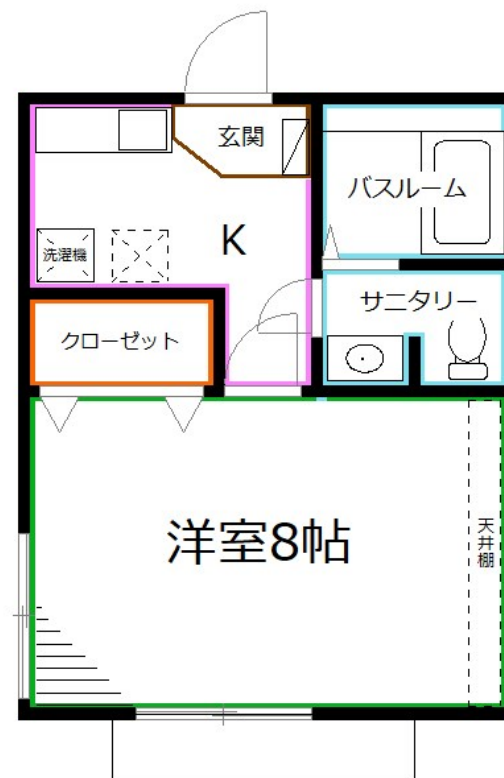
賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 電子キー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.46㎡	向き	東
築年月	2005年9月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり◆Art Club: 月額1,320円◆再契約料: 新賃料0.5ヶ月分◆解約時、敷金0.5ヶ月分償却		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YO089399

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付