

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオス		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西2丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.55㎡	向き	南西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:23,100円 管理サポート料:26,000円 エアコン洗浄代:20,900円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.YO089487

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付