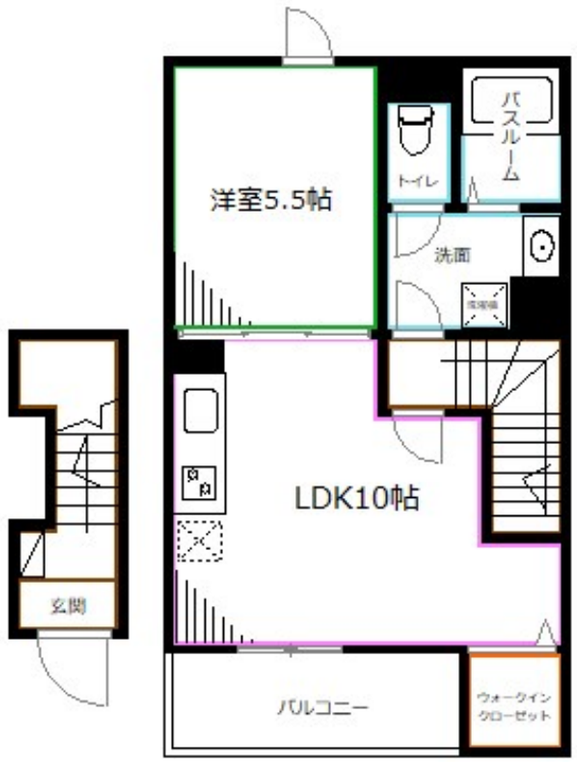
FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	- 2ヶ月	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪１丁目		
交通	京王井の頭線　高井戸駅　徒歩16分 中央線　荻窪駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.37㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年9月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：22,000円　鍵交換代：22,000円　室内抗菌代：17,600円　事務手数料：11,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担◆ペット飼育時：敷金1か月プラス◆口座振替手数料：月額550円◆1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の55%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.YO089512

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000072026５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。