FOR RENT

新築

賃料	管理費等
131,000円	12,500円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南３丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩4分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩24分		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋室(3.6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	29.61㎡	向き	北西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　安心入居サポート：1,100円/月 単身者限定		
入居諸条件	性別不問 単身限定		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2025年12月11日

No.YO089562

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000720776

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。