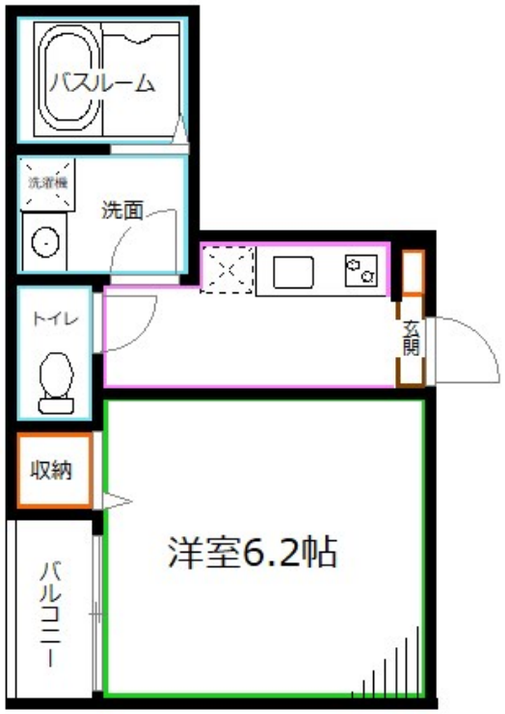
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	9,000円

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中４丁目		
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩10分 西武池袋線　練馬高野台駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.85㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場			
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：22,000円　鍵交換代：22,000円　室内抗菌：17,600円　事務手数料：11,000円 [備考]　退去時のハウスクリーニング費用借主負担　ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス　契約時、保証金1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回:総賃料の50%、年毎:20,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2025年7月28日

No.YO089679

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主		
手数料配分の割合	元付		客付		

不動産コード：6548

物件管理コード：113593299114000072293８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。