

FOR RENT

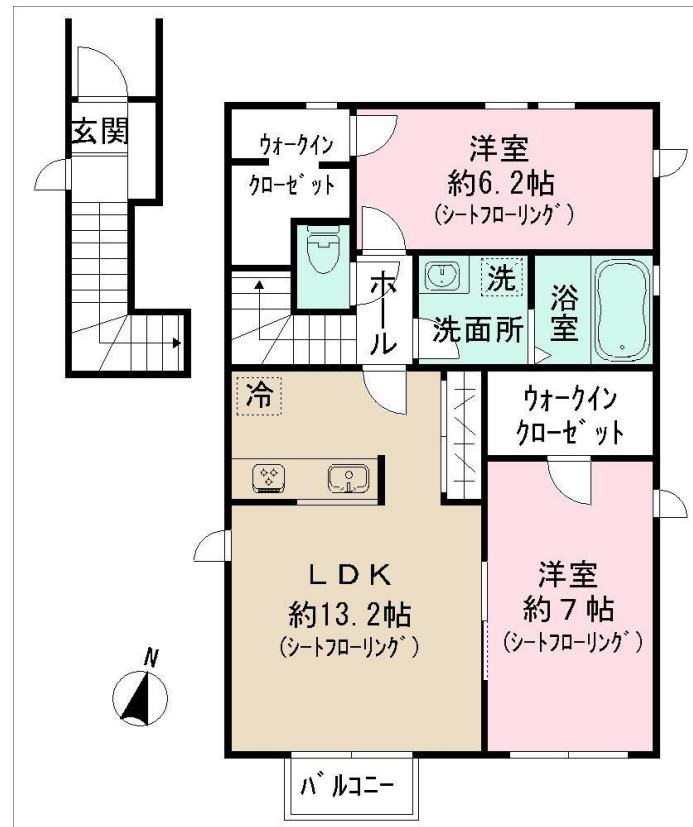
賃料	管理費等
196,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CASA DE ROSA		
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(7畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	69.04㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス 町会費: 100円/月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の0.7% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.YO089691

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付