

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Four Seasons		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.04㎡	向き	東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆セレクトプロテクト: 月額1,760円◆1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円、月額: 総賃料の1.6%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YO089751

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL: 03-5347-9655

FAX: 03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付